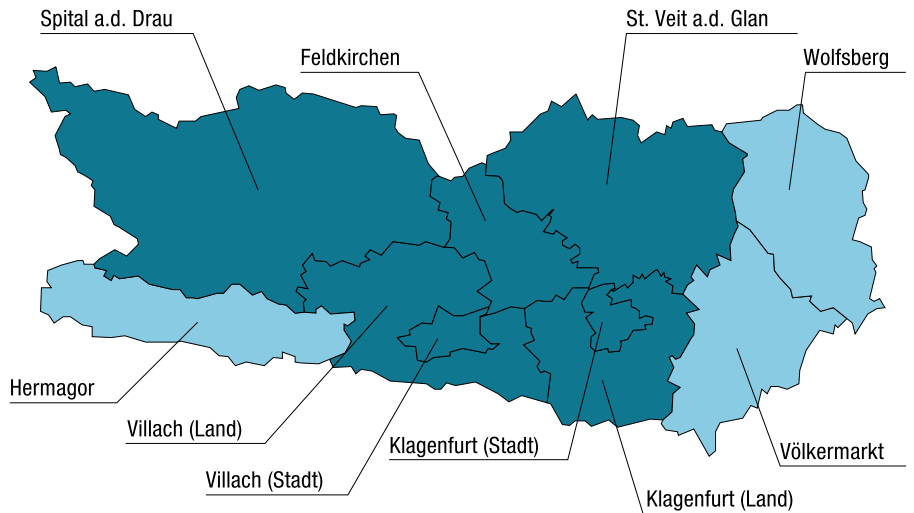


Preisspiegel Kärnten Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Feldkirchen	8672	3337	4272	5165	▲
Hermagor	k.A.	k.A.	1851	2208	▼
Klagenfurt (Land)	4765	3549	3565	3788	▲
Klagenfurt (Stadt)	4915	5366	4383	4701	▲
Sankt Veit an der Glan	4311	3781	2287	3371	▲
Spittal an der Drau	4338	3137	3343	3553	▲
Villach (Land)	3903	3536	3147	3376	▼
Villach (Stadt)	4276	k.A.	3233	3869	▲
Völkermarkt	3073	3065	2512	2771	▲
Wolfsberg	3666	2237	2513	2905	▲

Klagenfurt	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	6008	5638	4980	7358	5582	▶
Wohnung Miete	19,22	15,47	13,71	k.A.	16,64	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 994

Datenbasis: Juni 2026

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

